



ул. Энгельса, д. 3, кв. ,
г. Ханты-Мансийск

Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
городской округ город Ханты-Мансийск

**ГЛАВА
ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

Дзержинского ул., д. 6, Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628012
Тел. (3467) 352-462, факс (3467) 352-472
E-mail: duma@admhmansy.ru
ОКПО 47854212, ОГРН 1028600511224,
ИНН/КПП 8601013062/ 860101001

Е Дума г.Ханты-Мансийска
№Исх-631/12

от 04.05.12



Уважаемый Сергей

На Ваше обращение от 05.04.2012 №164 по вопросу начисления за услуги теплоснабжения сообщаю, что собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Энгельса, д.3, по решению собрания избрали непосредственный способ управления. Таким образом, собственниками самостоятельно заключены договоры с муниципальным предприятием «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» на предоставление услуг теплоснабжения.

Вместе с тем пунктом 16 порядка предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307, определено, что при наличии в помещениях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и при отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется, исходя из показаний индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета.

При этом коллективные приборы учета принадлежат собственникам помещений многоквартирного дома на правах общей долевой собственности общего имущества многоквартирного дома, а обслуживание их осуществляет управляющая организация по соответствующему договору управления многоквартирным домом.

Одновременно с этим сообщаю, что Департаментом городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска в соответствии со статьей 165

Жилищного кодекса Российской Федерации будет создана комиссия и проведены проверочные мероприятия обстоятельств, указанных в Вашем обращении.

Глава города



В. А. Филипенко

Исп. директор Департамента городского хозяйства
Эрнст Сергей Андреевич, тел. 32-57-74,
Речапов Руслан Шаукатович, тел. 32-57-79