

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: г. Ханты-Мансийск, ул.Энгельса, д. 60

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «20» марта 2016 года

Место проведения очного обсуждения: г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, д. 13

Время открытия очного обсуждения: 12 часов 00 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «08» апреля 2016 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 16_ часов 00_ минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича д. 13, офис ООО «Новый город»

Дата составления протокола: «07» марта 2016 года

Председатель общего собрания: Мазурин И.Ю. директор ООО 2»Новый город»

Секретарь общего собрания: Череповская Я.Ю. - юрисконсульт ООО «Новый город»

Инициаторы общего собрания: ООО «Новый город»

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Об установке рекламной вывески на крыше дома № 60 по ул. Энгельса.
4. Об установке рекламной вывески над подъездом нежилого помещения, принадлежащего АО «РМ-Билдинг» по адресу ул. Энгельса
5. Об установки парковочного пространства под машиноместа для сотрудников АО «РМ-Билдинг» , в количестве 37 штук с последующим ограждение и установкой шлагбаума.
6. О заключении соглашения на реконструкцию детской площадки по адресу: ул. Энгельса, д. 60
Определение полномочного представителя для подписания соглашения.
7. ОБ определении места хранения материалов общего собрания.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания - Мазурин И.Ю.

секретарем Собрания – Череповская Я.Ю..

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
81,57 %	1,89 %	4,61 %

Принято решение: *Избрать Председателем Собрания -Мазурин И.Ю.,*

секретарем Собрания – Череповская Я.Ю.

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

Виерь В.И. кв. 85 (избирается на собрании);

Феоктистова Е.А. кв. 37 (избирается на собрании);

Козлов А.А. кв. 14 (избирается на собрании).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
82,30 %	1,16 %	4,61 %

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

1) Виерь В.И. кв. 85

2) Феоктистова Е.А. кв. 37

3) Козлов А.А. кв. 14

3. Об установке рекламной вывески на крыше дома № 60 по ул. Энгельса.

Решение, поставленное на голосование:

Разрешить установку рекламной вывески на крыше дома № 60 по ул. Энгельса

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,32 %	13,80 %	5,94 %

Принято решение: Разрешить установку рекламной вывески на крыше дома № 60 по ул. Энгельса

4. Об установке рекламной вывески над подъездом нежилого помещения, принадлежащего АО «РМ-Билдинг» по адресу ул. Энгельса

Решение, поставленное на голосование:

Разрешить установку рекламной вывески над подъездом нежилого помещения, принадлежащего АО «РМ-Билдинг» по адресу ул. Энгельса

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,92 %	6,63 %	4,51 %

Принято решение: Разрешить установку рекламной вывески над подъездом нежилого помещения, принадлежащего АО «РМ-Билдинг» по адресу ул. Энгельса

5. Об установке парковочного пространства под машиноместа для сотрудников АО «РМ-Билдинг», в количестве 37 штук с последующим ограждением и установкой шлагбаума.

Решение, поставленное на голосование:

Обустроить парковочное пространство под машиноместа для сотрудников АО «РМ-Билдинг», в количестве 37 штук с последующим ограждением и установкой шлагбаума.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
33,41 %	41,73 %	12,11 %

Принято решение: Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

6. О заключении соглашения на реконструкцию детской площадки по адресу: ул. Энгельса, д. 60

Определение полномочного представителя для подписания соглашения.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить соглашения на реконструкцию детской площадки по адресу: ул. Энгельса, д. 60

Определить полномочного представителя для подписания соглашения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
48,92 %	27,01 %	11,32 %

Принято решение: Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

7. Об определении места хранения материалов общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей компании ООО «Новый город».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
82,87 %	1,16 %	3,56 %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей компании ООО «Новый город».

Собрание правомочно, так как проголосовало 6 747,48 м² (88,07 %) из 7 661,8м² (100%) (общая площадь).

Общее собрание закрыто.

Количество собранных бланков решений 103 шт., что составляет 6747,48 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 103 шт., что составляет 6747,48% от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «07» апреля 2016 года и хранится в управляющая организация ООО «Новый город».

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 103 экз..
2. Реестр собственников помещений на «20» марта 2016 г. в 1 экз.
3. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 3 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

(подпись)

(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)